

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АНТОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 27.01. 2023 года

№ 1/11

Об утверждении муниципальной программы «Обновление градостроительной документации о градостроительном планировании территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2023 год»

В целях обновления градостроительной документации о градостроительном планировании территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области для обеспечения устойчивого развития территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обновление градостроительной документации о градостроительном планировании территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2023 год».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Антоновского
сельского поселения**

С.Е.Ерков

Утверждена
постановлением
администрации Администрацией
Антоновского сельского поселения
Октябрьского муниципального
района Волгоградской области
от 27.01. 2023 г. № 1/11

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
АДМИНИСТРАЦИИ АНТОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**"ОБНОВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ АНТОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2023 ГОД"**

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ АНТОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ. ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ " ОБНОВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ АНТОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД"

(далее - Программа)

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Антоновского сельского поселения
Подпрограммы муниципальной программы	нет
Цели муниципальной программы	<p>1.Выполнение мероприятий связанных с обновлением градостроительной документации (внесение изменений в правила землепользования и застройки Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, разработка местных нормативов градостроительного проектирования Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области</p> <p>2. Обеспечение действующей градостроительной документацией о градостроительном планировании развития территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области.</p>
Задачи муниципальной программы	<p>1. Обеспечение устойчивого развития территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на основе территориального и градостроительного зонирования.</p> <p>2. Обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности.</p> <p>3. Осуществление строительства на основе документов территориального планирования.</p>
Целевые показатели муниципальной программы, их значения на последний год реализации	1.Участие в проведении процедуры подготовки и согласования проекта внесения изменений в генеральный план поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Реализация муниципальной программы осуществляется в 1 этап на 2023 год
Объемы и источники финансирования муниципальной Программы	<p>Средства бюджета Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: 2023 год - 450,00 тыс. рублей</p> <p>Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий программы на 2023 год составит - 450,00 тыс. рублей</p>

<p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Устойчивое пространственное развитие территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района. 2. Совершенствование архитектурно-градостроительной деятельности в сфере градорегулирования. 3. Упрощение процедуры оформления отвода земельных участков. 4. Формирование условий для повышения инвестиционной привлекательности и увеличение объема инвестиций в строительство. 5. Рост налоговых поступлений 6. Реализация полномочий органов местного самоуправления в соответствии с нормами градостроительного и земельного законодательства Российской Федерации и Волгоградской области в сфере регулирования градостроительной деятельности и землепользования. 7. Создание комфортной экологической, эстетической, социально полноценной и безопасной среды обитания.
--	--

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Важнейшей задачей градорегулирования является восстановление значения долгосрочного планирования и градостроительного проектирования.

Наличие утвержденной градостроительной документации (генплана, правил землепользования и застройки, нормативов градостроительного проектирования) обязательно для Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

Отсутствие документов территориального планирования (генплана, правил землепользования и застройки, нормативов градостроительного проектирования), это не только факт принятия непродуманных хозяйственных решений с опасными последствиями, но и невозможность легитимных решений по земле по землеотводу, по резервированию земли для муниципальных нужд и просто по подготовке, формирования земельных участков для предоставления гражданам и юридическим лицам.

Документы территориального планирования в процессе их обновления, разработки, согласования, экспертизы определяют стратегию оптимального развития поселения и после их утверждения становятся законом, обязательным для исполнения всеми участниками градостроительного процесса, а для органов местного самоуправления рычагом государственного регулирования на подведомственной территории.

Процедура формирования земельных участков для продаж и выдача разрешений на строительство невозможно без утвержденной документации о территориальном планировании, соответствующей Градостроительному кодексу Российской Федерации.

Сегодня градостроительной документацией определяется не только условия благоприятного проживания населения, но и вопросы нарушения частных интересов, границ, изменения функций, размещения отдельных сооружений на землях общего пользования и т.д.

Для муниципалитетов, отстаивающих интересы жителей поселений, утвержденная градостроительная документация должна стать единственной и непререкаемой опорой.

2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Программа разработана с целью обеспечения муниципального образования основными градостроительными документами, определяющими в интересах населения условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к

сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Целью Программы является выполнение мероприятий связанных с обновлением градостроительной документации (внесение изменений в правила землепользования и застройки Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, разработка местных нормативов градостроительного проектирования Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области). Обеспечение действующей градостроительной документацией о градостроительном планировании развития территории поселения.

Данная документация является важнейшим элементом государственной градостроительной политики на территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района в соответствии с действующим Градостроительным Кодексом РФ, а также для создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций.

Основными задачами Программы являются:

1. Обеспечение устойчивого развития территории Администрации Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на основе территориального и градостроительного зонирования.
2. Обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности.
3. Осуществление строительства на основе документов территориального планирования.

Реализация Программы осуществляется в 1 этап на 2023 год, разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, вносятся изменения в правила землепользования и застройки поселения (корректируются и разрабатываются карты зонирования и градостроительные регламенты вносятся изменения в текстовую часть).

3. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ И РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ, ОСНОВНЫЕ ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация программных мероприятий предполагает следующее:

1. Участие в проведении процедуры подготовки и согласования проекта внесения изменений в генеральный план поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения

К 2024 году вся градостроительная документация будет приведена в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексом.

Перечень основных целевых показателей приведены в приложении 1 к Программе.

4. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы не предусматривает формирование муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ).

5. ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансирование мероприятий по обновлению градостроительной документации осуществляется за счет средств бюджета Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

Общий объем средств бюджета Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2023 год составит **450,00 тыс. рублей**. Объем

финансирования Программы из средств бюджета Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района подлежит уточнению при формировании бюджета Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на соответствующий год. Ресурсное обеспечение Программы представлено в **Приложении 2** к настоящей Программе.

6. МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации Программы строится на принципах партнерства, четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей.

Управление Программой осуществляет заказчик Программы - администрация Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, которая является главным распорядителем средств бюджета Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

Ответственность за целевое и эффективное использование средств бюджета Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области несет ответственный исполнитель Программы. Контроль реализации Программы осуществляют:

- Глава администрации Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района, который является руководителем Программы;

Реализация Программы осуществляется через:

- устойчивое пространственное развитие территории Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области;
- совершенствование архитектурно-градостроительной деятельности в сфере градорегулирования;
- упрощение процедуры оформления отвода земельных участков;
- формирование условий для повышения инвестиционной привлекательности и увеличение объема инвестиций в строительство;
- рост налоговых поступлений;
- реализация полномочий органов местного самоуправления в соответствии с нормами градостроительного и земельного законодательства Российской Федерации и Волгоградской области в сфере регулирования градостроительной деятельности и землепользования;
- создание комфортной экологической, эстетической, социально полноценной и безопасной среды обитания.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в соответствии с методикой оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденной нормативными правовыми актами администрации Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА, СОЗДАВАЕМОГО (ПРИБРЕТАЕМОГО) В ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ. СВЕДЕНИЯ О ПРАВАХ НА ИМУЩЕСТВО, СОЗДАВАЕМОЕ (ПРИБРЕТАЕМОЕ) В ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ».

В ходе реализации Программы не предусматривается создание (приобретение) имущества.

Приложение 1

К ведомственной программе
«Обновление градостроительной документации
о градостроительном планировании территории
Антоновского сельского поселения
Октябрьского муниципального района
Волгоградской области на -2023 год»

ПЕРЕЧЕНЬ

ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ АНТОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБНОВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ АНТОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА -2023 ГОД"

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевых показателей				
			2023 г.	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Участие в проведении процедуры подготовки и согласования проекта внесения изменений в генеральный план поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения.	шт.	450,00	0	0	0	0

Приложение 2

к муниципальной программе
«Обновление градостроительной документации
о градостроительном планировании территории
Антоновского сельского поселения
Октябрьского муниципального района
Волгоградской области на -2023 год»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ АНТОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ, ПРИВЛЕЧЕННЫХ ИЗ РАЗЛИЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ, С РАСПРЕДЕЛЕНИЕМ ПО ГЛАВНЫМ РАСПОРЯДИТЕЛЯМ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА

Наименование муниципальной программы	Год реализации	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя муниципальной программы	Объемы и источники финансирования (тыс. руб.)				
			всего	в том числе			
				федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства
Участие в проведении процедуры подготовки и согласования проекта внесения изменений в генеральный план поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения	2023	Антоновского Октябрьского района	450,00	0	0	450,00	0
		Администрация сельского поселения муниципального Волгоградской области,					
Итого по Программе			450,00	0	0	450,00	0